

## ZAWIADOMIENIE O ZAKOŃCZENIU BUDOWY / / WNIOSEK O POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE\*

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
w Powiecie Trzebnickim**

ul. Leśna 1, 55-100 Trzebnica

**pok. nr 313, tel./fax (071) 387 95 71 (Kancelaria)**

tel. (071) 387 95 70, 387 95 72, **387 95 73 – ODBIORY**

**WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI**

<b>A DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTORA</b>			
Imię i nazwisko lub nazwa instytucji/pieczeń:			
_____			
_____			
Miejscowość:		Kod pocztowy:	
_____		_____	
Ulica*/Plac*		Nr domu:	Nr lokalu:
_____		_____	_____

<b>B DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA</b>			
Imię i nazwisko lub nazwa instytucji/pieczeń:			
_____			
_____			
Miejscowość:		Kod pocztowy	
_____		_____	
Ulica*/Plac*		Nr domu:	Nr lokalu:
_____		_____	_____

Na podstawie art. 54 i art. 55 oraz art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

- 1. Zawiadamiam o zakończeniu budowy / robót budowlanych\***
- 2. Wnoszę o wydanie pozwolenia na użytkowanie\***
- 3. Wnoszę o wydanie pozwolenia na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych\***

<b>C DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTYCJI (z decyzji pozwolenia na budowę)</b>					
Nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych:					
_____					
_____					
Do wykonania pozostały następujące roboty budowlane: (wypełnić tylko w przypadku zaznaczenia pkt. 3)					
_____					
Decyzja o pozwoleniu na budowę nr:		z dnia:		wydana przez:	
_____		_____		_____	
<b>lub</b> zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a:				z dnia	
_____				_____	
Miejscowość inwestycji:		Ulica*/Plac*		Nr domu:	Nr lokalu:
_____		_____		_____	_____
Nr działki:	Arkusze mapy:	Obręb:	Nr działki:	Arkusze mapy:	Obręb:
_____	_____	_____	_____	_____	_____

\_\_\_\_\_

podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej

## OPLATA SKARBOWA

Zgodnie z ustawą z 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r., Nr 225, poz. 1635):

- I. **opłacie skarbowej nie podlega** dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego,
- II. **opłacie skarbowej nie podlega pełnomocnictwo:**
  1. udzielane małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu
  2. poświadczony notarialnie
  3. jeżeli mocodawcą jest jeden z podmiotów wymienionych poniżej (pkt III)
- III. **z opłaty skarbowej zwolnione są:**
  1. jednostki budżetowe
  2. jednostki samorządu terytorialnego
  3. organizacje pożytku publicznego, jeżeli dokonują zgłoszenia lub składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej albo wniosek o wydanie zaświadczenia lub zezwolenia - wyłącznie w związku z nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

**Opłatę skarbową należy uiścić:**

- na numer konta Urzędu Miejskiego w Trzebnicy: 73 9591 0004 2001 0000 4431 0107

- w kasie Urzędu Miejskiego, ul. J. Piłsudskiego 1, 55-100 Trzebnica

**godziny otwarcia:**

- **poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek od 7.30 do 13.30**
- **środa od 9.00 do 15.00**

**WYPEŁNIA INWESTOR LUB OSOBA PRZEZ NIEGO UPOWAŻNIONA**

		<b>X</b>
Pełnomocnictwo	17 zł	
Potwierdzenie za zgodność	5 zł za każdą stronę <b>Razem kwota.....</b>	
Zaświadczenie o zakończeniu budowy (inne niż w sprawach budownictwa mieszkaniowego)	17 zł	

## OBLICZANIE OPLATY SKARBOWEJ ZA POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDWOLANEGO (WYPEŁNIA INWESTOR LUB OSOBA PRZEZ NIEGO UPOWAŻNIONA).

Przedmiot opłaty skarbowej	Stawka opłaty skarbowej	Dane do obliczenia	m <sup>2</sup> /szt	Kwota w zł
Budynek przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna	Za każdy m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 0,25 zł (max. 134,75)		m <sup>2</sup>	
Jak wyżej – kolejny budynek	Za każdy m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 0,25 zł (max. 134,75)		m <sup>2</sup>	
Budynek służący celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym	3,5 zł za każdy		szt.	
Inny budynek (np. garaż wolnostojący, obiekt kultu religijnego)	12 zł za każdy		szt.	
Studnia oraz urządzenie do usuwania nieczystości stałych i ścieków	5 zł za każde		szt.	
Budowla związana z produkcją rolną (np. silosy)	30 zł za każdą		szt.	
Sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłe oraz drogi (z wyjątkiem dróg dojazdowych, dojeżdż do budynków i zjazdów z drogi, o długości <b>powyżej 1 kilometra</b> )	535,75 zł za każdą		szt.	
Sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłe oraz drogi, o długości <b>do 1 kilometra</b>	26,25 zł za każdą		szt.	
Inne budowle (np. wiata, reklama, parking, droga dojazdowa)	38,75 zł za każdą		szt.	
Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym (np. przyłącza, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe)	22,75 zł za każdą		szt.	
<b>W przypadku budynku o funkcji mieszanej, przy obliczaniu opłaty skarbowej, nie uwzględnia się powierzchni mieszkalnej tego budynku.</b>				
<b>RAZEM OPLATA SKARBOWA</b>				